

VILLE DE LA RICAMARIE  
CONSEIL MUNICIPAL DU  
Mardi 27 juin 2023  
**PROCES-VERBAL**

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-sept juin à dix-huit heures trente, les membres du conseil municipal de la Commune de La Ricamarie se sont réunis en session ordinaire sur convocation de Monsieur le Maire en date du vingt et un juin deux mille vingt-trois, salle du Conseil, avec retransmission sur YouTube Live, sous la présidence de Monsieur BONNEFOY Cyrille, Maire, pour délibérer sur les affaires exposées ci-après.

Présent(e)s :

BONNEFOY Cyrille, Maire -, DUMAS Marie-Pascale, ODIN Jean-Paul, ROCHE Maryse, DURAND Jean-Bernard, POINAS Christine, JACON Alain Adjoint – HAMMOU OU ALI Brahim, LAURENT Corinne, CROZET Jérôme, PRUVOST-REBAUD Pauline, FAURE Marc, RAYMOND Karine, BOUCHET Alain, CEREZO-LAHIANI Louise, KIZILKILIC Murat, DUTEL Fabrice, BENDRISS Kheira, BERLIER Pierre, SPADAVECCHIA Elisabeth, CHOMETON Sandrine, BRIQUET François, CALET Angélique, GINET Jean-Michel - conseillers municipaux.

Excusé(e)s ayant donné pouvoir :

KRENENOU Karima à ODIN Jean-Paul, FAVIER Daniel à HAMMOU OU ALI Brahim, MONTAGNON Marie-Claude à FAURE Marc, ARNONE Annick à LAURENT Corinne, ALEXANDRE Jean-Marc à CALET Angélique.

Membres :           - en exercice : **29**,  
                          - membres présents : **24**,  
                          - représentés : **5**

M. Jean-Paul ODIN est nommé secrétaire de séance.

• • • • •

**INFORMATIONS GENERALES**

Le Conseil Municipal est informé par Monsieur le Maire des décisions prises en vertu de l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

• • • • •

VILLE DE LA RICAMARIE

## 1 FINANCE LOCALES

### 1.1. Vote des comptes de gestion du receveur : budgets ville et lotissements (annexe 1)

En préalable au vote des comptes administratifs et conformément à la réglementation, il est proposé au Conseil Municipal de voter les comptes de gestion du receveur municipal du budget 2022 de la ville et du budget annexe 2022 des lotissements communaux, ceux-ci ayant été pointés avec les services des finances et étant conformes aux comptes de la ville.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **par 26 voix POUR, 3 ABSTENTIONS** :

- **APPROUVE** le compte de gestion 2022 de la Ville.
- **APPROUVE** le compte de gestion 2022 des Lotissements communaux.

### 1.2. Compte administratif de la ville (annexe 2)

Il est proposé au Conseil Municipal d'approuver le compte administratif 2022 de la Ville.

Le compte administratif 2022 de la Ville présente en investissement un solde d'exécution positif de 3 720 174,61 € et un excédent de fonctionnement de 2 680 557,09 €, des restes à réaliser en dépenses de 5 192 661,21 €.

Sur proposition de Monsieur Jean-Paul ODIN Président de séance pour cette question (Monsieur le Maire s'étant retiré de la salle, ne participe pas au vote) et après en avoir délibéré, **par 24 votes POUR et 4 ABSTENTIONS**,

- **APPROUVE** le compte administratif 2022 de la Ville.

### 1.3. Compte administratif des lotissements communaux (annexe 3)

Il est proposé au Conseil Municipal d'approuver le compte administratif 2022 de la Ville.

Le compte administratif 2022 du budget annexe des Lotissements communaux, qui présente en investissement un solde d'exécution positif de 978 504,79 € et en fonctionnement un solde positif de 933 538,49 €.

Sur proposition de Monsieur Jean-Paul ODIN Président de séance pour cette question (Monsieur le Maire s'étant retiré de la salle, ne participe pas au vote) et après en avoir délibéré, **par 24 votes POUR et 4 ABSTENTIONS**,

- **APPROUVE** le compte administratif 2022 des Lotissements communaux.

### 1.4. Affectation des résultats : budget ville

Il est proposé au Conseil Municipal d'affecter la somme de 2 410 799,76 € en réserve à la section investissement au compte 1068 et de reporter en recettes les sommes de 3 720 174,61€ en section d'investissement à la ligne 001 et 269 757,33 € à la ligne 002 de la section de fonctionnement.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **par 25 voix POUR, 4 ABSTENTIONS** :

- **DECIDE** d'affecter les résultats du compte administratif de la ville 2022 comme suit :
  
- 2 410 799,76 € en réserve à la section investissement au compte 1068,
- 3 720 174,61 € en section d'investissement à la ligne 001,
- 269 757,33 € à la ligne 002 de la section de fonctionnement.

1.5. Affectation des résultats : budget lotissements communaux

Il est proposé au Conseil Municipal de reporter en recettes d'investissement au compte 001 la somme de 978 504,79 € et la somme de 933 538,49 € en recettes de fonctionnement au compte 002.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **par 25 voix POUR, 4 ABSTENTIONS** :

- **DECIDE** d'affecter les résultats du compte administratif des Lotissements communaux 2022 comme suit :

978 504,79 € à la ligne 001 en dépenses d'investissement

933 538,49 € à la ligne 002 en recettes de fonctionnement.

1.6. DM 1 budget ville

Il est proposé au Conseil Municipal d'approuver la délibération modificative n° 1 du budget 2023 de la Ville, qui reprend les résultats du compte administratif 2022, les restes à réaliser en dépenses et l'affectation du résultat, tel que présenté dans le tableau ci-joint.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **par 25 voix POUR, 4 ABSTENTIONS** :

- **APPROUVE** la délibération modificative n°1 du budget 2023 de la Ville telle que présentée ci-dessous :

Conseil Municipal du 27 juin 2023 – Ville de La Ricamarie

| <b>INVESTISSEMENT</b> |       |   | Restes à réaliser     | Nouvelles propositions | Vote du conseil       |
|-----------------------|-------|---|-----------------------|------------------------|-----------------------|
|                       |       |   | au 31/12/2022         |                        |                       |
| <b>DEPENSES</b>       |       |   |                       |                        |                       |
| Dépenses réelles      |       |   |                       |                        |                       |
| 2041512               | 845   | Subventions d'équipement aux organismes publics       | 100 000,00 €          |                        | 100 000,00 €          |
| 20422                 | 70    | Subventions d'équipement aux personnes de droit privé | 35 869,25 €           | 70 000,00 €            | 105 869,25 €          |
| 2051                  | 020   | Logiciels   | 1 872,00 €            | 9 700,00 €             | 11 572,00 €           |
| 2051                  | 201   | Logiciels   | 1 440,00 €            | 1 500,00 €             | 2 940,00 €            |
| 2051                  | 510   | Logiciels   | 11 000,00 €           |                        | 11 000,00 €           |
| 21312                 | 281   | Construction cantine                                  | 201 059,60 €          |                        | 201 059,60 €          |
| 21318                 | 331   | Construction centre de loisirs                        | 1 112 859,20 €        | 130 000,00 €           | 1 242 859,20 €        |
| 21318                 | 4221  | Construction Pôle Petite Enfance                      | 1 097 484,80 €        | 140 000,00 €           | 1 237 484,80 €        |
| 21351                 | 020   | Travaux bâtiments                                     | 534 574,72 €          | 60 000,00 €            | 594 574,72 €          |
| 21351                 | 025   | Travaux bâtiments                                     | 9 168,00 €            |                        | 9 168,00 €            |
| 21351                 | 11    | Travaux bâtiments                                     | 50 462,58 €           |                        | 50 462,58 €           |
| 21351                 | 211   | Travaux bâtiments                                     | 6 759,68 €            |                        | 6 759,68 €            |
| 21351                 | 212   | Travaux bâtiments                                     | 89 136,23 €           |                        | 89 136,23 €           |
| 21351                 | 3113  | Travaux bâtiments                                     | 12 867,60 €           |                        | 12 867,60 €           |
| 21351                 | 313   | Travaux bâtiments                                     | 21 202,80 €           |                        | 21 202,80 €           |
| 21351                 | 317   | Travaux bâtiments                                     | 147 724,00 €          |                        | 147 724,00 €          |
| 21351                 | 3211  | Travaux bâtiments                                     | 2 021,89 €            |                        | 2 021,89 €            |
| 21351                 | 3212  | Travaux bâtiments                                     | 6 069,32 €            |                        | 6 069,32 €            |
| 21351                 | 33121 | Travaux bâtiments                                     |                       | 1 900,00 €             | 1 900,00 €            |
| 21351                 | 418   | Travaux bâtiments                                     | 2 364,00 €            |                        | 2 364,00 €            |
| 21351                 | 510   | Travaux bâtiments                                     | 4 041,61 €            |                        | 4 041,61 €            |
| 21351                 | 511   | Travaux bâtiments                                     | 5 477,32 €            |                        | 5 477,32 €            |
| 21351                 | 512   | Travaux bâtiments                                     |                       | 4 800,00 €             | 4 800,00 €            |
| 21351                 | 4221  | Travaux bâtiments                                     |                       | 2 700,00 €             | 2 700,00 €            |
| 2138                  | 221   | Autres constructions                                  | 20 000,00 €           |                        | 20 000,00 €           |
| 2138                  | 3212  | Autres constructions                                  | 64 000,00 €           |                        | 64 000,00 €           |
| 2138                  | 511   | Autres constructions                                  | 119 049,56 €          |                        | 119 049,56 €          |
| 2138                  | 518   | Autres constructions                                  | 1 087 925,60 €        | 8 000,00 €             | 1 095 925,60 €        |
| 2138                  | 518   | Autres constructions                                  |                       | 20 000,00 €            | 20 000,00 €           |
| 215731                | 510   | Matériel roulant                                      | 124 713,48 €          |                        | 124 713,48 €          |
| 215731                | 511   | Matériel roulant                                      | 30 000,00 €           |                        | 30 000,00 €           |
| 215731                | 731   | Matériel roulant                                      | 18 000,00 €           |                        | 18 000,00 €           |
| 215738                | 845   | Autre matériel et outillage de voirie                 | 20 511,68 €           |                        | 20 511,68 €           |
| 215738                | 847   | Autre matériel et outillage de voirie                 | 3 000,00 €            |                        | 3 000,00 €            |
| 21578                 | 212   | Aire de jeu   |                       | 20 000,00 €            | 20 000,00 €           |
| 21611                 | 020   | Biens culturels immobiliers                           | 1 860,00 €            |                        | 1 860,00 €            |
| 21828                 | 020   | Matériel de transport                                 | 22 298,26 €           |                        | 22 298,26 €           |
| 21838                 | 020   | Autre matériel informatique                           | 7 507,49 €            |                        | 7 507,49 €            |
| 21838                 | 313   | Autre matériel informatique                           | 7 107,66 €            |                        | 7 107,66 €            |
| 21841                 | 211   | Matériel mobilier scolaire                            | 2 295,56 €            |                        | 2 295,56 €            |
| 21841                 | 212   | Matériel mobilier scolaire                            | 12 457,48 €           |                        | 12 457,48 €           |
| 21841                 | 281   | Matériel mobilier scolaire                            | 7 572,96 €            |                        | 7 572,96 €            |
| 21848                 | 020   | Mobilier  | 25 729,78 €           | 18 000,00 €            | 43 729,78 €           |
| 21848                 | 4201  | Mobilier  | 2 088,25 €            |                        | 2 088,25 €            |
| 21848                 | 510   | Mobilier  | 1 569,60 €            |                        | 1 569,60 €            |
| 2185                  | 020   | Matériel de téléphonie                                | 859,20 €              |                        | 859,20 €              |
| 2188                  | 020   | Autres immobilisations                                | 17 123,84 €           | 5 266,84 €             | 11 857,00 €           |
| 2188                  | 022   | Autres immobilisations                                | 29 411,62 €           |                        | 29 411,62 €           |
| 2188                  | 025   | Autres immobilisations                                | 5 000,00 €            |                        | 5 000,00 €            |
| 2188                  | 3112  | Autres immobilisations                                | 2 572,80 €            |                        | 2 572,80 €            |
| 2188                  | 3113  | Autres immobilisations                                | 543,24 €              |                        | 543,24 €              |
| 2188                  | 317   | Autres immobilisations                                | 1 719,04 €            |                        | 1 719,04 €            |
| 2188                  | 3212  | Autres immobilisations                                | 1 200,00 €            |                        | 1 200,00 €            |
| 2188                  | 33122 | Autres immobilisations                                | 569,98 €              |                        | 569,98 €              |
| 2188                  | 510   | Autres immobilisations                                | 69 279,34 €           |                        | 69 279,34 €           |
| 2188                  | 845   | Autres immobilisations                                | 33 240,19 €           |                        | 33 240,19 €           |
|                       |       |   | <b>5 192 661,21 €</b> | <b>441 333,16 €</b>    | <b>5 633 994,37 €</b> |
| <b>RECETTES</b>       |       |   |                       |                        |                       |
| Recettes réelles      |       |   |                       |                        |                       |
| 001                   | 01    | Résultat d'investissement reporté                     |                       | 3 720 174,61 €         | 3 720 174,61 €        |
| 024                   | 01    | Produits de cessions XL invest et Mosquée             |                       | 145 000,00 €           | 145 000,00 €          |
| 1068                  | 01    | Excédents de fonctionnement capitalisés               |                       | 2 410 799,76 €         | 2 410 799,76 €        |
| 1641                  | 01    | Emprunt   |                       | - 641 980,00 €         | - 641 980,00 €        |
| <b>TOTAL</b>          |       |   |                       | <b>5 633 994,37 €</b>  | <b>5 633 994,37 €</b> |

1.7. DM 1 budget lotissements communaux

Il est proposé au Conseil Municipal d'approuver la délibération modificative n° 1 du budget 2023 des Lotissements communaux, telle que présentée dans l'annexe ci-jointe.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **par 25 voix POUR, 4 ABSTENTIONS** :

- **APPROUVE** la délibération modificative n°1 du budget 2023 des Lotissements communaux telle que présentée ci-dessous :

| INVESTISSEMENT                                | Nouvelles propositions | Vote du conseil     |
|---|------------------------|---------------------|
| <b>RECETTES</b>                               |                        |                     |
| Recettes réelles                              |                        |                     |
| 001 01 Excédent d'investissement reporté      | 978 504,79 €           | 978 504,79 €        |
| <b>FONCTIONNEMENT</b>                         |                        |                     |
| <b>DEPENSES</b>                               |                        |                     |
| Dépenses réelles                              |                        |                     |
| 608 01 Frais accessoires                      | 433 538,49 €           | 433 538,49 €        |
| 65822 01 Reversement excédent budgets annexes | 500 000,00 €           | 500 000,00 €        |
| <b>Total</b>                                  | <b>933 538,49 €</b>    | <b>933 538,49 €</b> |
| <b>RECETTES</b>                               |                        |                     |
| Recettes réelles                              |                        |                     |
| 002 01 Excédent de fonctionnement reporté     | <b>933 538,49 €</b>    | <b>933 538,49 €</b> |

1.8. Subventions aux associations sportives

Suite aux propositions de l'OJSL et sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** (Monsieur BRIQUET ne prend pas part au vote pour l'espérance gym en raison de son statut dans l'association):

- **AUTORISE** le versement aux associations sportives pour l'année 2023 des subventions telles que figurant dans le tableau ci-dessous et sur les critères suivants :
  - La composition des effectifs (jeunes de moins de 18 ans, public féminin, public sénior, public en situation de handicap) de l'association
  - La qualité de l'encadrement et de la formation
  - Le niveau de pratique et de rayonnement sportifs
  - La participation à la vie locale
  - La mise en œuvre d'actions de préservation de l'environnement

| Saison 2023/2024       |           |
|------------------------|-----------|
| Clubs                  | 2023/2024 |
| <b>EJR</b>             | 3 636 €   |
| <b>ASL Boxe</b>        | 9 646 €   |
| <b>OM</b>              | 8 838 €   |
| <b>ACO Firminy</b>     | 2 858 €   |
| <b>Boule du Viaduc</b> | 303 €     |

|   |                  |
|---|------------------|
| <b>ALR Section Billard</b>              | 641 €            |
| <b>Joyeux Baladeurs</b>                 | 426 €            |
| <b>ALR Section Boules</b>               | 626 €            |
| <b>Boule des Jardins du Mas</b>         | 303 €            |
| <b>BA de Montrambert</b>                | 354 €            |
| <b>GVSR</b>                             | 939 €            |
| <b>La Détente</b>                       | 1 757 €          |
| <b>TCR</b>                              | 6 310 €          |
| <b>Association Boule de l'Espérance</b> | 2 026 €          |
| <b>Boule de la Béraudière</b>           | 590 €            |
| <b>Taekwondo Club</b>                   | 5 020 €          |
| <b>Espérance Croix de l'Orme</b>        | 2 126 €          |
| <b>ORPA Aquagym</b>                     | 1 059 €          |
| <b>Orpa Plongée</b>                     | 1 333 €          |
| <b>BCMR</b>                             | 1 005 €          |
| <b>ALR Handball</b>                     | 8 118 €          |
| <b>ALR Danse &amp; Gym</b>              | 793 €            |
| <b>OR</b>                               | 4 166 €          |
| <b>ALR Section Basket</b>               | 40 874 €         |
| <b>Renault Alliance Auto</b>            | 303 €            |
| <b>Amicale des Sapeurs Pompiers</b>     | 455 €            |
| <b>Dojo Sportif Ricamandois</b>         | 7 333 €          |
| <b>OJSL</b>                             | 2 121 €          |
| <b>TOTAUX</b>                           | <b>113 959 €</b> |

## 1.9 Subventions exceptionnelles

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **AUTORISE** l'attribution des subventions exceptionnelles suivantes :

| <u>Nom de l'association</u> | <u>Montant de la subvention proposée</u> | <u>Objet</u>  |
|-----------------------------|--|---|
| <b>ORPA Toutes sections</b> | 300 €                                    | « Subventions matériel informatique ou administratif via l'OJSL » pour l'achat d'un vidéoprojecteur.    |
| <b>ORPA Plongée</b>         | 300 €                                    | « Subventions matériel informatique ou administratif via l'OJSL » pour l'achat d'un ordinateur portable |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| <b>l'UFOR (Unieux Firminy Ondaine Rugby)</b> | 500 € | Dans le cadre de l'organisation d'activités rugby sur les mercredis de mars et avril (y compris un tournoi le mercredi 26/04 avec distribution d'un t-shirt à chaque participant) qui ont accueilli à chaque fois une vingtaine de jeunes ricamandois inscrits à l'Escale. |
|--|-------|--|

## 2 COMMANDE PUBLIQUE

### 2.1 Marchés publics

2.1.1 Mise en fourrière de véhicules terrestres convention dans le cadre d'un marché de prestations de service (annexe 6)

La convention pour la mise en fourrière des véhicules terrestres arrivait à échéance.

L'objet de la convention consiste à autoriser le Garage Luzy agréé par la Préfecture de la Loire à exercer pour le compte de la commune, les fonctions de gardien de fourrière.

La rémunération du Garage Luzy pour cette prestation est établie à partir des tarifs fixés par arrêté ministériel du 10 août 2017 auprès des propriétaires. Dans le cas où l'état des véhicules ne permet pas de récupérer des recettes suffisantes pour couvrir les frais de mise en œuvre par le garage Luzy, ce dernier facturera à la commune de La Ricamarie ses frais pour un montant de 220 € TTC par véhicule et pour la totalité de la prestation (enlèvement, gardiennage et expertise).

Sandrine CHOMETON : peut-on se faire rembourser les frais par les propriétaires ?

Jean-Paul ODIN : oui on le fait, il y a des recours et si on retrouve le propriétaire, on se fait rembourser

Angélique CALET : concernant les épaves Rue Jean Marie Pons, il y en a beaucoup. On ne se fait pas rembourser ?

Jean Paul ODIN : si on ne retrouve pas les propriétaires, on ne se fait pas rembourser

Angélique CALET : on connaît les propriétaires qui bricolent ...

Jean-Paul ODIN : il y a des recherches qui sont faites par la police, mais on ne peut pas dévoiler les noms.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à **l'unanimité** :

- **APPROUVE** la convention pour la mise en fourrière des véhicules terrestres
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à la signer et tout document y afférent.

## 3 DOMAINE ET PATRIMOINE

### 3.1 Aliénations

#### 3.1.1 Cession de la parcelle AT 155 – Toit Forézien (annexe 7)

Le Toit Forézien est un bailleur historique sur la commune, il dispose d'un patrimoine conséquent, notamment dans le quartier du Montcel. Dans le cadre de l'ANRU, le bâtiment situé sur la parcelle AT 155, près des Toits Noirs, a été démoli. Suite à cette démolition, le terrain a été rétrocédé gratuitement à la Ville et transformé en espace public.

Depuis plusieurs années, des usages néfastes de cet espace, normalement dédié aux familles, ont eu pour conséquence la désaffectation de l'un des immeubles gérés par le Toit Forézien (plot situé côté rue Benoît Frachon). Les locataires refusent de s'y installer du fait des nuisances. Cet immeuble, proposant pourtant des logements de qualité, se dégrade.

Afin d'agir à la fois sur l'ambiance du quartier, son image et ce plot de logements, le Toit Forézien porte un projet d'ensemble. L'objectif serait de reconstruire sept maisons en accession le long de la rue Claude Touche et de résidentialiser l'îlot ainsi recréé, en proposant notamment, des stationnements et espaces de jardin en cœur de parcelle.

Pour mener à bien cette opération d'ensemble très positive pour le quartier et cohérente avec la dynamique qui sera impulsée avec l'arrivée du centre de loisirs, le Toit Forézien sollicite une cession à l'Euro symbolique de cette parcelle de 2700m<sup>2</sup>.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **par 27 voix POUR, 2 ABSTENTIONS** :

- **APPROUVE** la cession de la parcelle AT155 d'une superficie de 2700m<sup>2</sup>, au Toit Forézien pour un euro symbolique.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte authentique à intervenir en l'étude de Maître Guibert, notaire au Chambon-Feugerolles, pour ce qui concerne la Ville de La Ricamarie.

#### 3.1.2 Cession des parcelles AO 660, AN 389 et AO 588 – Lotissement Plein Soleil (annexe 8)

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **par 24 voix POUR, 5 ABSTENTIONS** :

- **APPROUVE** la promesse de vente intervenue avec Madame AOUAD BETTIQUI Hana, concernant le lot n°53 du Lotissement Plein Soleil. Il s'agit des parcelles AO 660, AN 389 et AO 588 d'une superficie de 552m<sup>2</sup>, pour un prix de 51 000 euros TTC.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte authentique à intervenir en l'étude de Maître Guibert, notaire au Chambon Feugerolles, pour ce qui concerne la Ville de La Ricamarie.



## 3.2 Acquisitions

### 3.2.1 Bilan des acquisitions et des cessions 2022 (annexe 9)

Il a été présenté au Conseil Municipal, le bilan des cessions et des acquisitions foncières de l'année 2022.

## 3.3 Acte de gestion du domaine public

### 3.3.1 Conventions de servitude (annexe 10.1/ 10.2/ 10.3)

Suite à la division de sa parcelle AP74 en vue d'une vente, la SCI Ondenon s'est aperçue qu'elle n'était pas propriétaire des accès à ses terrains (accès depuis la rue Jean-Marie Pons à travers la parcelle AP257). La parcelle AP 257 se trouve au-dessus de l'exutoire de l'Ondenon en pied de barrage (ouvrage SEM). La maîtrise foncière de cette parcelle doit être conservée par la commune afin de faciliter toute intervention ultérieure.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à **l'unanimité** :

- **APPROUVE** les deux conventions de servitude prévues avec la SCI ONDENON, lui consentant un droit de passage sur la parcelle AP 257 située rue Jean-Marie Pons.
- **CONSENT** une servitude à titre gratuit et sans limitation de durée pour les deux parcelles issues de la division de la parcelle AP74. Les intéressés (SCI Ondenon ou futurs propriétaires) ne réaliseront aucuns travaux sur le périmètre de la servitude, ils auront à leur charge l'entretien du passage de façon à ce que l'accès à leur propriété soit possible, sans qu'il soit demandé à la commune de le faire.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout document y afférent.

### 3.3.2 Le Projet Partenarial d'Aménagement Gier Ondaine Saint-Etienne Sud (annexe 11)

Le Projet Partenarial d'Aménagement Gier Ondaine Saint-Etienne Sud (PPA GOSE) a été signé le 27 avril 2020 par l'État, Saint-Etienne Métropole, le Pôle Métropolitain, l'EPORA et la Banque des Territoires avec pour objectifs de :

- Promouvoir une vision d'ensemble de la requalification de ce territoire,
- Mettre en synergie les acteurs du territoire,
- Être plus efficace dans la conduite des opérations d'aménagement.

Le PPA GOSE s'articule en trois blocs:

Bloc 1 : Pilotage et mise en œuvre du projet, diagnostic, plan-guide, stratégie foncière et évaluation ;

Bloc 2 : Approfondissements thématiques spécifiques menés sur l'urbanisme opérationnel favorable à la santé (aux abords des voiries bruyantes), les nouvelles façons d'habiter, les outils de requalification du parc privé et la reconversion des friches ;

Bloc 3 : La mise en œuvre d'opérations d'aménagement.

Un premier avenant au contrat a été signé le 29 mars 2022 et a permis :

- L'adhésion des 13 communes concernées au contrat : Le Chambon-Feugerolles, Firminy, Fraisses, Genilac, La Grand'Croix, L'Horme, Lorette, La Ricamarie, Rive-de-Gier, Saint-Chamond, Saint-Étienne, Tartaras, Unieux ;
- la prise en compte des orientations d'aménagement du plan-guide ;
- L'adaptation de la gouvernance du PPA GOSE ;
- L'élaboration d'un programme d'actions 2022, associé à une maquette financière.

L'avenant n°2 vient compléter et modifier le document initial et l'avenant n°1 pour prendre acte de la dissolution du Pôle Métropolitain, permettre l'adhésion du Département de la Loire au contrat et enfin valider le programme d'actions et la maquette financière pour la période 2023-2027.

Le bloc 3 opérationnel prend davantage de consistance au fur et à mesure de l'avancée du PPA, et le programme d'actions priorise 11 opérations portées par la Métropole, les 13 communes, EPORA et Cap Métropole.

La maquette financière 2023-2027, annexée à l'avenant, vaut demande de subventions auprès de l'Etat pour les dépenses des années 2023, 2024 et 2025 pour un montant de 7 052 500 € HT répartis sur les 3 blocs.

Elle sera réinterrogée à l'horizon 2025 pour actualiser la maquette 2026-2027 selon l'état d'avancement des opérations et les capacités d'engagement financier de l'Etat.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à **l'unanimité** :

- **VALIDE** l'avenant n°2 au contrat de Projet partenarial d'aménagement Gier Ondaine Saint-Etienne Sud
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'avenant n°2 au contrat de PPA et tout document y afférent.

## 4. FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE

### 4.1 Modification partielle du tableau des effectifs

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à **l'unanimité** :

- **APPROUVE** la modification partielle du tableau des effectifs suivante :

| Filière Administrative                                     |           |                               |            |
|--|-----------|-------------------------------|------------|
| Grades   | Catégorie | Durée hebdomadaire de service |            |
|  |           | En moins                      | En plus    |
| Adjoint administratif principal de 1 <sup>ère</sup> classe | C         |                               | 1 poste TC |

|  |  |            |            |
|--|--|------------|------------|
| Adjoint administratif principal de 2 <sup>ème</sup> classe |  | 1 poste TC | 1 poste TC |
| Adjoint Administratif                                      |  | 1 poste TC |            |

| <b>Filière Technique</b>                               |                  |  |  |
|--|------------------|--|--|
| <b>Grades</b>  | <b>Catégorie</b> | <b>Durée hebdomadaire de service</b>       |  |
|  |                  | <b>En moins</b>                            | <b>En plus</b>                             |
| Adjoint technique principal de 2 <sup>ème</sup> classe | C                |  | 1 poste TNC (32h30)<br>1 poste TNC (31h00) |
| Adjoint technique                                      |                  | 1 poste TNC (32h30)<br>1 poste TNC (31h00) |  |

| <b>Filière Culturelle</b>                                  |                  |                                      |                     |
|--|------------------|--------------------------------------|---------------------|
| <b>Grades</b>  | <b>Catégorie</b> | <b>Durée hebdomadaire de service</b> |                     |
|  |                  | <b>En moins</b>                      | <b>En plus</b>      |
| Adjoint du patrimoine principal de 1 <sup>ère</sup> classe | C                |                                      | 1 poste TNC (28h00) |
| Adjoint du patrimoine principal de 2 <sup>ème</sup> classe |                  | 1 poste TNC (28h00)                  |                     |

## 5. Domaines de compétences par thèmes

### 5.1 Politique de la ville, habitat, logement

#### 5.1.1 Rapport DSUCS 2022 (annexe 12)

Il a été présenté au Conseil Municipal un rapport concernant les actions de développement social urbain entreprises au cours de l'année 2022, qui retrace l'utilisation de la Dotation de Solidarité Urbaine et de Cohésion Sociale.

## 6 AUTRES DOMAINES DE COMPETENCES

### 6.1 Autres domaines de compétences des communes

#### 6.1.1 Remboursement aux agents des aides du Fonds pour l'Insertion des Personnes Handicapées de la Fonction Publique perçues par la ville de LA RICAMARIE

Considérant que les agents sont amenés à faire l'avance des frais relatifs à des équipements spécifiques (prothèses auditives, fauteuils roulants, etc.) ;

Considérant que le reliquat de la somme restant à charge des agents, après déduction des prises en charges potentielles par la CPAM, mutuelle et PCH (Prestation de Compensation du Handicap), peut faire l'objet d'une prise en charge complémentaire par le FIPHFP pour toute ou partie de la dépense ;

Considérant que cette aide financière pouvant être accordée par le FIPHFP est versée directement à la collectivité employeur ;

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

- **DONNE** son accord sur le remboursement des sommes engagées par les agents, dans la limite du montant de l'aide attribuée par le FIPHFP et perçue par la ville et autorise Monsieur le Maire à signer tout document y afférent.

#### 6.1.2 Convention EPORA (annexe 13)

La ville travaille avec EPORA sur l'opération Jean-Jaurès Libération.

Jusqu'à présent, nous utilisons une convention de veille foncière et stratégique dont l'objectif était d'identifier de futurs périmètres opérationnels de recyclage foncier sur tout le territoire communal.

Aujourd'hui, la ville a bien avancé sur le secteur Jaurès-Libération. L'étude urbaine réalisée par Zeppelin a permis de préciser différents scénarios et de vérifier la faisabilité d'une opération globale (50 logements). En parallèle, la Ville a déjà procédé à l'acquisition de plusieurs parcelles dont une friche traversante et l'ancienne maison Touche et EPORA a également acquis un premier immeuble.

Pour le reste des acquisitions, il est nécessaire de basculer sur une convention plus ciblée : une convention opérationnelle. Elle liera la Ville et EPORA pour une durée maximum de 6 ans. EPORA sera chargé d'acquérir tous les biens ciblés dans le périmètre opérationnel, de procéder aux démolitions et aux éventuelles dépollutions. L'Etablissement participera à hauteur de 40 % au financement du déficit, laissant 1 724 000 € HT à la charge de la commune.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

- **APPROUVE** la convention avec EPORA
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout document y afférent.

#### 6.1.3 Convention de partenariat et d'objectifs – Lecture publique (annexe 14)

Il est proposé au Conseil Municipal d'approuver le renouvellement de la convention à intervenir avec le Département de la Loire, qui définit des collaborations entre la Médiathèque Jules Verne et la Direction Départementale de la Loire et du Multimédia (DDLMM), pour l'évolution du service de lecture publique sur la commune de la Ricamarie. La convention prendra effet à compter de la signature pour s'achever le 31 décembre 2027. Il est également proposé au Conseil Municipal d'autoriser Monsieur Le Maire à signer ladite convention et tout document y afférent.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

- **APPROUVE** le renouvellement de la convention à intervenir avec le Département de la Loire, qui définit des collaborations entre la Médiathèque Jules Verne et la Direction Départementale de la Loire et du Multimédia (DDLMM), pour l'évolution du service de lecture publique sur la commune de la Ricamarie. La convention prendra effet à compter de la signature pour s'achever le 31 décembre 2027.
- **AUTORISE** Monsieur Le Maire à signer ladite convention et tout document y afférent.

#### 6.1.4 Convention de mise à disposition de prêts d'ouvrages avec le Département de la Loire (annexe 15)

Il convient d'établir une convention de prêts d'ouvrages avec le Département de la Loire. Cette convention intervient dans le cadre du schéma du département de la Loire de lecture publique et la politique de développement de la lecture sur le territoire ligérien.

Les ouvrages sont tenus à la disposition de l'emprunteur à compter du 23 mai 2023 jusqu'au 22 mai 2025.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

- **APPROUVE** la convention avec le Département de la Loire
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout document y afférent.

#### 6.1.5 Convention de prestation de service Accueil de loisirs (Alsh) Extrascolaire (annexe 16)

Il convient d'établir une convention avec la Caf de la Loire. Cette convention intervient dans le cadre de la politique de la Caf en direction du temps libre des enfants et des jeunes, les Caf soutiennent le développement et le fonctionnement des accueils de loisirs sans hébergement, des accueils de scoutisme sans hébergement et des accueils de jeunes déclarés auprès des services départementaux de la jeunesse.

Une subvention de prestation de service Accueil de loisirs sans hébergement Extrascolaire sera versée par la Caf à la Mairie de la Ricamarie à un taux fixe de 98 %.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

- **APPROUVE** la convention.

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout document y afférent.

6.1.6 Prestation de service Accueil de loisirs (Alsh) périscolaire – Bonification « Plan mercredi) (annexe 17)

Il convient d'établir une convention avec la Caf de la Loire. Cette convention intervient dans le cadre du temps libre des enfants, l'aide à l'accès aux loisirs et aux vacances constitue de longue date un domaine d'intervention de la branche Famille. L'enjeu est de soutenir les familles dans la conciliation de leur vie familiale, sociale et professionnelle, en proposant à leurs enfants une offre d'accueil éducative de qualité et accessible financièrement, sur l'ensemble des temps libres en dehors de l'école.

Pour que tous les enfants puissent bénéficier d'activités et de projets propices à leur épanouissement et à leur réussite, le « Plan mercredi » vise à soutenir la structuration et le développement d'activités de loisirs de qualité sur le temps du mercredi, tout en recherchant une meilleure articulation des temps scolaires et périscolaires.

Angélique CALET : cela concerne combien d'enfants ?

Cyrille BONNEFOY : c'est difficile de le dire, cela varie.

Sur proposition de Monsieur Le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

- **APPROUVE** la convention.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout document y afférent.